



**INSTITUT PROFESSIONNEL DES AGENTS IMMOBILIERS (IPI)**  
**BEROEPSINSTITUUT VAN VASTGOEDMAKELAARS (BIV)**

rue du Luxembourg 16 B - 1000 BRUXELLES - Tél. 02/505.38.50 - Fax 02/503.42.23 - [www.ipi.be](http://www.ipi.be)

**DÉCLARATION PRÉALABLE À L'EXERCICE OCCASIONNEL DE LA  
PROFESSION D'AGENT IMMOBILIER SUR LE TERRITOIRE BELGE**

A renvoyer par courrier postal à l'attention du président de la Chambre exécutive

**Je soussigné(e), .....**  
**introduit par la présente une déclaration préalable à l'exercice occasionnel de la profession**  
**d'agent immobilier sur le territoire belge.**

**I. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX**

Nom (de jeune fille) .....

Prénoms .....

Sexe masculin/féminin (biffer la mention inutile)

Lieu de naissance ..... date ...../...../.....

Nationalité ..... Numéro de registre national.....

**DOMICILE LÉGAL**

Adresse .....

Code postal ..... Commune .....

.....PAYS.....

Tél. .... Fax ..... Gsm .....

E-MAIL (privé) .....

**ADRESSE DU SIÈGE DU PRINCIPAL ÉTABLISSEMENT PROFESSIONNEL**

Nom de l'agence, de la société et raison sociale .....

Rue et n°. .....

Code postal ..... Commune .....

Tél. .... Fax ..... Gsm .....

E-MAIL (agence) .....

Site www.....

## **II. JE JOINS À LA PRÉSENTE<sup>1</sup>:**

1. une preuve de nationalité ;
2. une attestation délivrée par l'autorité compétente de mon pays d'origine dont il ressort que j'y suis régulièrement établi pour y exercer la profession ;
3. les preuves requises de mon expérience professionnelle dans mon pays d'origine (minimum 1 ans au cours des 10 années précédant la présente déclaration)<sup>2</sup> ;
4. une attestation dont il ressort que je dispose, pour les activités immobilières effectuées sur le territoire belge, d'une assurance responsabilité civile professionnelle et cautionnement conforme aux prescriptions légales et réglementaires en vigueur en Belgique (*articles 5 et 32 du Code de déontologie approuvé par arrêté royal du 27 septembre 2006 et directive déontologique relative à l'assurance responsabilité civile professionnelle et cautionnement*) ;
5. un extrait de mon casier judiciaire dont la date d'émission n'excède pas deux mois ;
6. la déclaration sur l'honneur ci-jointe.

## **III. FRAIS DE DOSSIER**

Je vire ce jour la somme de **125 €** à titre de frais de dossier sur le compte **BE42 2100 7181 9054** (code BIC : GEBABEBB) de l'Institut professionnel des agents immobiliers avec la mention « **frais de dossier déclaration occasionnel** » ainsi que celle de mes **nom et prénom**.

## **IV. REMARQUES IMPORTANTES :**

- L'envoi de la présente déclaration, accompagnée de ses annexes, doit être adressé à l'attention du Président de la Chambre exécutive.
- Je m'engage à :
  - me conformer aux prescriptions légales et à avertir l'Institut, par écrit et dans les plus brefs délais, de tout changement au sujet des données fournies à l'appui de la présente demande ;
  - respecter les règles professionnelles et en particulier le code de déontologie de l'IPI.
- Toutes les dispositions légales et réglementaires applicables sont disponibles sur notre site Internet : [www.ipi.be](http://www.ipi.be).

Le (la) soussigné(e) accepte expressément que toute correspondance émanant de l'IPI relative à la présente déclaration soit envoyée par courriel à l'adresse e-mail indiquée sous la rubrique « Domicile légal » (point I de la p. 1 de ce formulaire), sans préjudice de la faculté pour l'IPI d'adresser cette correspondance d'une autre manière (courrier simple, courrier recommandé, etc.).

**Certifié sincère et conforme**

Fait à ..... le ...../...../....

**Signature**

L'Institut professionnel des agents immobiliers (IPI) traite vos données à caractère personnel dans le cadre de ses missions légales (loi du 11 février 2013, loi-cadre relative aux professions intellectuelles prestataires de services codifiée par arrêté royal du 3 août 2007), de l'intérêt général et de l'intérêt légitime de l'Institut. Ce faisant, nous ne traitons pas plus de données que strictement nécessaire. Vous avez le droit de demander une consultation des données traitées, de les faire adapter et de demander une limitation du traitement ou un retrait des données à caractère personnel pour les données non obligatoires sur le plan légal. Vous pouvez le faire par courriel adressé à [info@ipi.be](mailto:info@ipi.be). Nous demandons alors une preuve de votre identité de façon à ne pas communiquer vos données à quelqu'un qui n'y aurait pas droit.

Si vous avez des questions sur la manière dont nous traitons vos données, vous pouvez prendre contact avec notre délégué à la protection des données par courriel à l'adresse [dpo@ipi.be](mailto:dpo@ipi.be). Si vous n'êtes pas d'accord avec la manière dont nous traitons vos données, vous pouvez vous adresser à l'Autorité de protection des données.

Vous trouverez de plus amples informations dans notre politique en matière de traitement des données à l'adresse [www.ipi.be/privacy-policy](http://www.ipi.be/privacy-policy).

<sup>1</sup> Conformément à la directive 2005/36/CE.

<sup>2</sup> Expérience professionnelle non exigée si la profession d'agent immobilier est réglementée dans l'Etat d'origine du candidat.

### **Déclaration sur l'honneur**

Je soussigné(e) ..... déclare par la présente sur l'honneur (cocher la case adéquate) :

n'avoir jamais été déclaré en faillite

avoir déjà été déclaré en faillite (dans ce cas, joindre le jugement ayant prononcé la faillite)

**Fait à** ..... **le** ...../...../.....

*Signature*